Outlook

AW: No Objeción evaluación oferta económica y ponderación final / auditoria 2024 y 01.01.2025 a 30.06.2025 - Programa SAVER

Desde Patrick.Hamann@kfw.de <Patrick.Hamann@kfw.de>
Fecha Lun 14/07/2025 11:01
Para Maria Jimena Maestre Pineres <MMaestre@minvivienda.gov.co>
CC erica.ortiz@kfw.de <erica.ortiz@kfw.de>; Thomas.Wittur@kfw.de <Thomas.Wittur@kfw.de>; Karla Margarita Gonzalez Barrios <KMGonzalez@minvivienda.gov.co>; Paola Marcella Tibaquira Perdomo <PTibaquira@minvivienda.gov.co>; Luz Marina Villamarin Riano <LVillamarin@minvivienda.gov.co>

Einige Personen, die diese Nachricht erhalten haben, erhalten nicht oft eine E-Mail von patrick.hamann@kfw.de. Erfahren Sie, warum dies wichtig ist

Estimada María Jimena,

Gracias por su solicitud del 7 de julio y por las explicaciones adicionales del 9 de julio.

Lamentamos que el proceso de licitación no haya podido completarse con éxito. En estas circunstancias, por la presente le concedemos nuestra No Objeción para cancelar el proceso de licitación y adjudicar los servicios directamente a la empresa MGI Paez y Asociados.

Le rogamos que nos presente el borrador del contrato con MGI Paez y Asociados para su revisión y No Objeción antes de proceder a su firma.

Atentamente,

Patrick Hamann
Gerente de Licitaciones

Thomas Wittur
Gerente de Portafolio

KfW Banco de Desarrollo
Palmengartenstrasse 5-9
60325 Frankfurt
Alemania

Tel.: +49 69 7431-2970
www.kfw.de

Von: Maria Jimena Maestre Pineres <MMaestre@minvivienda.gov.co>
Gesendet: Mittwoch, 9. Juli 2025 19:34
An: Hamann, Patrick <Patrick.Hamann@kfw.de>
Cc: Karla Margarita Gonzalez Barrios <KMGonzalez@minvivienda.gov.co>; Paola Marcella Tibaquira Perdomo <PTibaquira@minvivienda.gov.co>; Luz Marina Villamarin Riano <LVillamarin@minvivienda.gov.co>; Ortiz, Erica <erica.ortiz@kfw.de>; Wittur, Thomas <Thomas.Wittur@kfw.de>
Betreff: RE: No Objeción evaluación oferta económica y ponderación final / auditoria 2024 y 01.01.2025 a 30.06.2025 - Programa SAVER

Estimado Patrick

Agradecemos tu respuesta. Te comento que desde el Ministerio hemos revisado el presupuesto con el objetivo de aumentar el valor del contrato a $85.000.000 (17.952,18 EUR). Sin embargo, el día de hoy realizamos un acercamiento con la firma E&Y y nos han informado que no están interesados en llevar a cabo la ejecución del contrato por las siguientes razones:

1. Consideran que el presupuesto de $85.000.000 no es suficiente para los requerimientos del proyecto.
2. Informan que no tienen disponibilidad de personal para asumir esta tarea en este momento.
3. Realizar la auditoría bajo la Norma Internacional de Encargos de Aseguramiento ISAE 3000 (revisada) no les resulta viable.

Ante esta situación, E&Y ha solicitado que no se les invite a participar en futuras discusiones de preadjudicación, ya que su respuesta sería negativa.

En este sentido, reiteramos la solicitud de autorización para proceder con una selección directa, amparándonos en la causal 6 del numeral 2.1.5 de las directrices de contratación de KfW, con la firma MGI Paez y Asociados. Esta firma ya ha auditado el proyecto anteriormente y no fue invitada a participar en la presente licitación limitada, lo que la convierte en una opción viable y eficiente para avanzar.

Agradecemos tu atención a este asunto y quedamos a la espera de tu pronta respuesta para proceder con los siguientes pasos.

Saludos cordiales,

Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

Contratista
María Jimena Maestre Piñeres
mmaestre@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 601 9142174
Carrera 6 # 8-77, Bogotá, Colombia
www.minvivienda.gov.co

De: Patrick.Hamann@kfw.de <Patrick.Hamann@kfw.de>
Enviado: miércoles, 9 de julio de 2025 10:38
Para: Maria Jimena Maestre Pineres <MMaestre@minvivienda.gov.co>
Cc: Karla Margarita Gonzalez Barrios <KMGonzalez@minvivienda.gov.co>; Paola Marcella Tibaquira Perdomo <PTibaquira@minvivienda.gov.co>; Luz Marina Villamarin Riano <LVillamarin@minvivienda.gov.co>; erica.ortiz@kfw.de <erica.ortiz@kfw.de>; Thomas.Wittur@kfw.de <Thomas.Wittur@kfw.de>
Asunto: AW: No Objeción evaluación oferta económica y ponderación final / auditoria 2024 y 01.01.2025 a 30.06.2025 - Programa SAVER

No suele recibir correo electrónico de patrick.hamann@kfw.de. Por qué es esto importante

Estimada María Jimena,

Gracias por su mail respecto a las discusiones de preadjudicación con la empresa Ernst & Young Audit. Antes de responderle, quisiera presentarme brevemente: Mi nombre es Patrick Hamann y desde hace unos días soy el nuevo gerente de licitaciones responsable de los proyectos del KfW en Perú.

En cuanto a las discusiones de preadjudicación con E&Y, nos gustaría sugerir un enfoque alternativo que podría prometer una conclusión satisfactoria del proceso de adjudicación.

Dado que no se admitió a ningúna otra empresa en la evaluación financiera y que, por tanto, queda descartada cualquier desventaja para otro auditor, en este caso sería admisible, a modo de excepción, discutir otros aspectos del contrato durante las discusiones de preadjudicación. Por ejemplo, el valor del contrato también podría negociarse y, en caso necesario, ajustarse para que el auditor cubra todo el periodo de auditoría requerido hasta mediados de 2025. Desde el punto de vista del KfW, lo único que habría que tener en cuenta en este caso sería que el valor del contrato no superara los 20.000 euros ya que esto constituye nuestro umbral para las adjudicaciones directas, que también se aplica en este caso.

Si esta alternativa se encuentra a su disposición, le rogamos que reanude las conversaciones con E&Y y que, en la medida de lo posible, las lleve a buen término.

Le saluda atentamente

Patrick Hamann
Gerente de Licitaciones

KfW Banco de Desarrollo
Palmengartenstrasse 5-9
60325 Frankfurt
Alemania

Tel.: +49 69 7431-2970
www.kfw.de

Von: Maria Jimena Maestre Pineres <MMaestre@minvivienda.gov.co>
Gesendet: Montag, 7. Juli 2025 18:21
An: Dorfmeister, Elisabeth <elisabeth.dorfmeister@kfw.de>; Wittur, Thomas <Thomas.Wittur@kfw.de>; Hamann, Patrick <Patrick.Hamann@kfw.de>
Cc: Karla Margarita Gonzalez Barrios <KMGonzalez@minvivienda.gov.co>; Paola Marcella Tibaquira Perdomo <PTibaquira@minvivienda.gov.co>; Luz Marina Villamarin Riano <LVillamarin@minvivienda.gov.co>; Ortiz, Erica <erica.ortiz@kfw.de>
Betreff: RE: No Objeción evaluación oferta económica y ponderación final / auditoria 2024 y 01.01.2025 a 30.06.2025 - Programa SAVER

Estimados,
Con la presente, me permito reiterar la solicitud realizada el 26 de junio de 2025, relacionada con la posibilidad de autorizar una selección directa por la causal 6 del numeral 2.1.5 de las directrices de contratación de KfW, dado que se trata de un contrato por un valor estimado de 13.669 EUR.

Lo anterior, considerando que el proceso iniciado tendría que declararse desierto. Con una selección directa, intentaríamos mantener la fecha de entrega del informe de auditoría para el 31 de octubre de 2025. Iniciar un nuevo proceso de licitación limitada tomaría aproximadamente 3 meses, lo que significaría tener un contrato suscrito a principios de octubre, y el informe de auditoría se presentaría al banco KfW a finales de diciembre de 2025 o principios de enero de 2026.

Es importante aclarar que, para poder mantener la fecha de entrega del informe para el 31 de octubre de 2025, es necesario iniciar el proceso de contratación de selección directa a más tardar esta semana. Agradecemos de antemano una pronta respuesta por parte del banco KfW.

Saludos cordiales,

Atentamente,

Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

Contratista
María Jimena Maestre Piñeres
mmaestre@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 601 9142174
Carrera 6 # 8-77, Bogotá, Colombia
www.minvivienda.gov.co

De: Maria Jimena Maestre Pineres <MMaestre@minvivienda.gov.co>
Enviado: jueves, 26 de junio de 2025 11:39
Para: elisabeth.dorfmeister@kfw.de <elisabeth.dorfmeister@kfw.de>; Thomas.Wittur@kfw.de <Thomas.Wittur@kfw.de>
Cc: Karla Margarita Gonzalez Barrios <KMGonzalez@minvivienda.gov.co>; Paola Marcella Tibaquira Perdomo <PTibaquira@minvivienda.gov.co>; Luz Marina Villamarin Riano <LVillamarin@minvivienda.gov.co>; erica.ortiz@kfw.de <erica.ortiz@kfw.de>
Asunto: RE: No Objeción evaluación oferta económica y ponderación final / auditoria 2024 y 01.01.2025 a 30.06.2025 - Programa SAVER

Estimados Thomas y Elisabeth

Con la presente, me permito informarles que las discusiones de preadjudicación con el único consultor elegible no fueron exitosas, por lo que se declararía desierto el proceso de selección. Adjunto el acta suscrita por el comité evaluador, que se encuentra en proceso de firma por parte de la representante de la firma E&Y.

Con base en lo anterior, quisiéramos proponer al banco estudiar la posibilidad de autorizar una selección directa por la causal 6 del numeral 2.1.5 de las directrices de contratación de KfW, dado que se trata de un contrato por un valor estimado en euros de 13.669 EUR.

Con una selección directa, intentaríamos mantener la fecha de entrega del informe de auditoría para el 31 de octubre de 2025. Iniciar un nuevo proceso de licitación limitada tomaría aproximadamente 3 meses, lo que significaría tener un contrato suscrito a principios de octubre, y el informe de auditoría se presentaría al banco KfW a finales de diciembre de 2025 o principios de enero de 2026.

Quedamosa la espera de su pronta respuesta con el fin de iniciar los trámites que correspondan según la decisión que el banco nos informe.

Atentamente,

Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

Contratista
María Jimena Maestre Piñeres
mmaestre@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 601 9142174
Carrera 6 # 8-77, Bogotá, Colombia
www.minvivienda.gov.co

De: elisabeth.dorfmeister@kfw.de <elisabeth.dorfmeister@kfw.de>
Enviado: lunes, 16 de junio de 2025 9:45
Para: Maria Jimena Maestre Pineres <MMaestre@minvivienda.gov.co>
Cc: Karla Margarita Gonzalez Barrios <KMGonzalez@minvivienda.gov.co>; Paola Marcella Tibaquira Perdomo <PTibaquira@minvivienda.gov.co>; Luz Marina Villamarin Riano <LVillamarin@minvivienda.gov.co>; erica.ortiz@kfw.de <erica.ortiz@kfw.de>; Thomas.Wittur@kfw.de <Thomas.Wittur@kfw.de>
Asunto: AW: No Objeción evaluación oferta económica y ponderación final / auditoria 2024 y 01.01.2025 a 30.06.2025 - Programa SAVER

Estimada Maria Jimena,

Nos referimos a la solicitud de No Objeción al informe de evaluación de la propuesta económica y ponderación final en el marco del proceso de LICITACIÓN LIMITADA para ”Auditar la información financiera (ingresos y gastos) y evaluar la aplicación de las Directrices de contratación de KfW en el Programa de protección ambiental municipal SAVER – Programa para el Saneamiento de Vertimientos de las Cuencas Chinchiná y Otún-Consota para la vigencia 2024”, enviado el día 09 de junio de 2025 con los documentos cargados en Idgard.

Por la presente nos complace otorgarles nuestra No Objeción al Informe de la propuesta económica y ponderación final. Como ya informó Thomas en su correo del viernes 13 de junio 2025, debe ser asegurado durante las discusiones de pre-adjudicación que los servicios comprenden el periodo de auditoría de 01 de enero de 2024 hasta 30 de junio de 2025.

De acuerdo a lo previsto, les rogamos lleven a cabo discusiones de pre - adjudicación con el oferente seleccionado.

Mucho les agradeceremos remitirnos el borrador de contrato para nuestra No Objeción.

Sin otro particular, se despiden atentamente,

KfW

Elisabeth Dorfmeister

Thomas Wittur

KfW Banco de Desarrollo
Licitaciones, Gestión de Contratos y Créditos
América Latina y el Caribe
Palmengartenstr. 5-9
60325 Frankfurt
Alemania

Fon +49 69 7431 - 68799
elisabeth.dorfmeister@kfw.de

www.kfw.de

Von: Wittur, Thomas <Thomas.Wittur@kfw.de>
Gesendet: Freitag, 13. Juni 2025 18:06
An: Maria Jimena Maestre Pineres <MMaestre@minvivienda.gov.co>
Cc: Karla Margarita Gonzalez Barrios <KMGonzalez@minvivienda.gov.co>; Paola Marcella Tibaquira Perdomo <PTibaquira@minvivienda.gov.co>; Luz Marina Villamarin Riano <LVillamarin@minvivienda.gov.co>; Ortiz, Erica <erica.ortiz@kfw.de>; Dorfmeister, Elisabeth <elisabeth.dorfmeister@kfw.de>
Betreff: WG: No Objeción evaluación oferta económica y ponderación final / auditoria 2024 y 01.01.2025 a 30.06.2025 - Programa SAVER
Priorität: Hoch

Buenos días estimada Maria Jimena,

damos nuestra no objeción a la adjudicación de los servicios de auditoria para el Programa de protección ambiental municipal SAVER – Programa para el Saneamiento de Vertimientos de las Cuencas Chinchiná y Otún-Consota a la proponente E&Y, conforme recomendado en el informe de evaluación recibido por email el 20 de mayo de 2025, puesto que los servicios comprenden el periodo de auditoría de 01 de enero de 2024 hasta 30 de junio de 2025.

Por favor pueden proceder con la negociación del contrato.

Saludos

Thomas Wittur

Senior Portfoliomanger
Sustainable Cities & Water
Latin America & Caribbean

KfW Bankengruppe
Palmengartenstrasse 5-9
60325 Frankfurt/Main - Germany
Tel.: +49-(0)69-7431-8407

Von: Maria Jimena Maestre Pineres <MMaestre@minvivienda.gov.co>
Gesendet: Freitag, 13. Juni 2025 14:07
An: Dorfmeister, Elisabeth <elisabeth.dorfmeister@kfw.de>; Wittur, Thomas <Thomas.Wittur@kfw.de>; Ortiz, Erica <erica.ortiz@kfw.de>
Cc: Karla Margarita Gonzalez Barrios <KMGonzalez@minvivienda.gov.co>; Paola Marcella Tibaquira Perdomo <PTibaquira@minvivienda.gov.co>; Luz Marina Villamarin Riano <LVillamarin@minvivienda.gov.co>
Betreff: Re: No Objeción evaluación oferta económica y ponderación final

Estimada Elisabeth
Efectivamente ese tema será uno de los que se tocarán al momento de hacer las discusiones de preadjudicacion.

Get Outlook for iOS

From: elisabeth.dorfmeister@kfw.de <elisabeth.dorfmeister@kfw.de>
Sent: Friday, June 13, 2025 7:03:45 AM
To: Maria Jimena Maestre Pineres <MMaestre@minvivienda.gov.co>; Thomas.Wittur@kfw.de <Thomas.Wittur@kfw.de>; erica.ortiz@kfw.de <erica.ortiz@kfw.de>
Cc: Karla Margarita Gonzalez Barrios <KMGonzalez@minvivienda.gov.co>; Paola Marcella Tibaquira Perdomo <PTibaquira@minvivienda.gov.co>; Luz Marina Villamarin Riano <LVillamarin@minvivienda.gov.co>
Subject: AW: No Objeción evaluación oferta económica y ponderación final

Estimada Maria Jimena,

muchas gracias por la solicitud.
En principio, no tenemos comentarios, pero nos gustaría clarificar algo sobre el periodo de auditoría.
Como acordado con el KfW, en la primera adenda a los documentos de licitación dice: “El periodo a ser auditado comprende entre el 1 de enero de 2024 hasta el 31 de diciembre de 2024. El auditor deberá auditar y entregar una opinión con relación a la información financiera disponible para el periodo **comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2025**.”
Ahora, en la propuesta financiera de EY, la oferta económica menciona claramente solo el período de auditoría de 2024. Esta asegurado que también van a auditar y entregar una opinión con relación a la información financiera disponible para el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2025?

Muchas gracias y saludos,
Elisabeth

Von: Maria Jimena Maestre Pineres <MMaestre@minvivienda.gov.co>
Gesendet: Montag, 9. Juni 2025 19:38
An: Dorfmeister, Elisabeth <elisabeth.dorfmeister@kfw.de>; Wittur, Thomas <Thomas.Wittur@kfw.de>; Ortiz, Erica <erica.ortiz@kfw.de>
Cc: Karla Margarita Gonzalez Barrios <KMGonzalez@minvivienda.gov.co>; Paola Marcella Tibaquira Perdomo <PTibaquira@minvivienda.gov.co>; Luz Marina Villamarin Riano <LVillamarin@minvivienda.gov.co>
Betreff: No Objeción evaluación oferta económica y ponderación final

Estimados
Con la presente me permito solicitar la revisión y no objeción del banco a la evaluación financiera y ponderación final del proceso que tiene por objeto contratar la auditoría del programa.

Todos los documentos relacionados con el proceso se encuentran debidamente cargados en el sistema IdGard. Conforme a lo establecido en el cronograma remitidos al banco KfW se espera obtener la no objeción a más tardar el día **18 de junio de 2025**. Lo anterior, con el fin de poder tener las discusiones de preadjudicación el día 24 de junio de 2025 y poder remitir contrato a no objeción e iniciar el trámite al interior del Ministerio para poder suscribir el contrato.

Quedamos atentas a cualquier información adicional que se requiera u observación que se tenga con relación al proceso.

Atentamente,

Ministerio de
Vivienda, Ciudad y Territorio

Contratista
María Jimena Maestre Piñeres
mmaestre@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 601 9142174
Carrera 6 # 8-77, Bogotá, Colombia
www.minvivienda.gov.co

KfW / Sitz: Frankfurt am Main
Vorstand: Stefan Wintels (Vorsitzender), Melanie Kehr,
Christiane Laibach, Bernd Loewen, Dr. Stefan Peiss
Verwaltungsrat: Bundesminister Lars Klingbeil (Vorsitzender)
Datenschutz

----------Disclaimer----------
Die in dieser E-Mail und den dazugehoerigen Anhaengen (die Nachricht) enthaltenen Informationen sind nur fuer den Adressaten bestimmt und koennen vertrauliche und/oder rechtlich geschuetzte Informationen enthalten. Sollten Sie die Nachricht irrtuemlich erhalten haben, loeschen Sie die Nachricht bitte und benachrichtigen Sie den Absender, ohne die Nachricht zu kopieren oder zu verteilen oder ihren Inhalt an andere Personen weiterzugeben. Ausser bei Vorsatz oder grober Fahrlaessigkeit schliessen wir jegliche Haftung fuer Verluste oder Schaeden aus, die durch virenbefallene Software oder E-Mails verursacht werden.

----------Disclaimer----------
The information contained in this e-mail and any attachments (the message) is intended for the addressee only and may contain confidential and/or privileged information. If you have received the message by mistake please delete it and notify the sender and do not copy or distribute it or disclose its contents to anyone. Except in case of gross negligence or wilful misconduct we accept no liability for any loss or damage caused by software or e-mail viruses.